



Comiso - Amministrative 10 giugno 2010

## Programma della Lista Spiga

Pur ponendosi in continuità con l'azione amministrativa della Giunta Spataro, questa bozza programmatica prevede alcuni punti qualificanti da sottoporre alla eventuale coalizione elettorale per la condivisione di un programma comune che tengono conto della possibilità e della necessità di assicurare maggiori attenzioni allo sviluppo della città ed alla sua riqualificazione socioeconomica ed infrastrutturale dopo la stagione del risanamento e del soddisfacimento delle priorità sostanziali per la ripresa.

### - **La Città solidale**

La crisi economica e i danni che un periodo prolungato di depressione occupazionale ha provocato nel tessuto sociale cittadino non sono finiti. Il sostegno alle fasce più deboli, ormai precipitate dal rischio povertà alla condizione di indigenza conclamata, deve essere una priorità programmatica irrinunciabile. La lotta alle diseguaglianze e l'obbligo di fornire risposte concrete alla speranza dei giovani di poter superare le barriere all'ingresso nel mondo del lavoro devono costituire i cardini su cui impostare una seria politica sociale anche con i pochi strumenti che l'ente Comune può attivare.

L'emergenza va affrontata senza bisogno di attendere il miraggio del reddito di cittadinanza: l'attivazione di borse lavoro comunali ed il potenziamento dell'assegno civico per attività di pubblica utilità consentiranno di impiegare in attività finalizzate al bene della collettività i soggetti più deboli e bisognosi garantendo loro un minimo di reddito per periodi più lunghi dei tre mesi canonici di sostegno erogati sino ad oggi. Questa misura si coniugherà all'erogazione di servizi di vigilanza, assistenza e piccola manutenzione in grado rendere più decorosi, sicuri e protetti gli spazi verdi pubblici e la fruizione delle strutture comunali nonché al baratto fiscale, grazie al quale una parte dei tributi cittadini potrà essere pagata, da chi per ragioni di reddito non arriva a poter onorare i propri impegni, mettendo a disposizione il proprio lavoro per la risoluzione di problematiche cittadine.

Servizi informativi e di assistenza, anche in collaborazione con strutture private ed il mondo dell'associazionismo datoriale e sindacale, saranno dedicati ad intercettare le risorse disponibili per agevolazioni alla creazione di start up giovanili o cooperative sociali e di lavoro nonché all'incontro tra domanda e offerta di lavoro per favorire l'inserimento occupazionale di giovani e soggetti a rischio emarginazione.

Per gli anziani, oltre alla riconferma dei servizi di assistenza, ripristinati dall'amministrazione Spataro dopo la sospensione da parte dei processori, si prevede il potenziamento delle attività di affiancamento ed assistenza per il disbrigo pratiche e percorsi agevolati, con creazione di uno sportello ad hoc per l'erogazione dei servizi comunali compresa l'assistenza "tagliacode" per il pagamento dei tributi.



- **La Città a misura di bambino**

Meno spazio per le automobili e più spazi accessibili alle famiglie e ai bambini. Questa la linea direttrice dei progetti di riqualificazione urbana da sviluppare nel corso del quinquennio amministrativo. I progetti di ripavimentazione in Pietra di Comiso della Via S. Biagio e del Quartiere del Pero e i restauri del monumento ai Caduti e di quello della Resistenza devono essere propedeutici alla chiusura al traffico del centro storico. Via S. Biagio e via Di Vita sino all'incrocio con via Pace e il Viale della resistenza dall'isola pedonale alla Chiesa di S. Biagio possono costituire un anello in grado di ospitare un unico centro commerciale naturale, uno spazio attrezzato per i bambini e le famiglie, un unico contenitore, che comprende le Piazze "Fonte Diana" e "delle Erbe" nonché la via degli Studi ed il sagrato della Chiesa Maria SS. Delle Stelle, per attività sportive, culturali, religiose, folcloristiche e turistiche. L'isola pedonale antistante il monumento alla Resistenza dovrà essere confermata ed ampliata sino all'incrocio con Via S. Biagio sulla falsariga di Via Roma a Ragusa e via Cavour a Vittoria, consentendo il transito solo nelle vie perpendicolari. Le catene attualmente utilizzate come barriera agli ingressi dei veicoli dovranno essere sostituite da videocamere per la zona a traffico limitato così da permettere il transito ai mezzi della polizia municipale e delle forze dell'ordine, così da risolvere i gravi problemi di sicurezza, soprattutto nelle ore notturne, dovuti all'assenza di vigilanza.

Per ogni bambino o bambina comisano/a nato/a (se ne stimano 200 / 250 l'anno) la famiglia potrà decidere di ricevere una pianta (albero, arbusto o pianta da fiore) o l'impegno da parte dell'Ente a piantarne una, con certificazione della location e della correlazione al piccolo o alla piccola comisana cui la pianta sarà associata, secondo un piano di sensibilizzazione della popolazione alla cura di un ambiente sostenibile ed alla sua difesa.

- **L'inclusività degli spazi**

Parchi giochi, aree attrezzate, spazi verdi oltre che aperti alla città senza barriere architettoniche e recinzioni generali, se non per aree gioco alla francese, dovranno prevedere giochi e attrezzature di tipo "inclusivo", per consentire un'agevole fruizione ai bambini diversamente abili sia per problematiche di tipo fisico-motorio che sensoriale. In questo senso vanno già i progetti finanziati nel corso dell'amministrazione Spataro relativi all'implementazione della Villa Comunale e al verde attrezzato del parco retrostante il centro diurno per minori. In questo senso deve essere prioritario il finanziamento, con conseguente realizzazione, del progetto di potenziamento e completamento delle aree gioco del parco Baden Powell con la previsione di apposite aree gioco e percorsi "inclusivi" così da renderlo il primo Parco Inclusivo della Regione Siciliana.

Il quinquennio 2018-2023 deve essere inoltre caratterizzato da una sensibile opera di manutenzione straordinaria degli snodi stradali e degli immobili comunali a più elevato interesse ed a maggiore accesso per l'eliminazione delle barriere architettoniche che ne impediscono una agevole fruizione.

- **Il sistema di incentivazione fiscale**

La fuoriuscita dal dissesto finanziario consente finalmente, nel quinquennio 2018-2023, di varare misure di incentivazione fiscale mirate a favorire il miglioramento del decoro urbano e della qualità della vita in città. I principali ambiti di intervento devono interessare:

- Incentivazione alla raccolta differenziata mediante introduzione di uno sgravio fiscale progressivo in corrispondenza dei volumi di rifiuti differenziati conferiti;
- Rimodulazione della Tari con riduzione per tipologie di imprese di tipo turistico ricettivo e commerciale collocate nel perimetro del centro storico ed inasprimento dell'imposta per le tipologie meno compatibili con l'area considerata;
- Sgravi fiscali sulla tari e sul canone idrico per le start-up a conduzione giovanile;
- Sgravi fiscali annuali per i soggetti che accettino in stallo randagi comunali o procedano alla loro adozione.
- Misure di agevolazione per tutte le attività o persone fisiche impegnate nella ristrutturazione di immobili fatiscenti o a rischio nel centro storico e nelle aree individuate attraverso una mappatura di recupero appositamente realizzata.

- **La città turistica**

Introduzione di un sistema di navette che assicurino il collegamento tra l'Aeroporto di Comiso e il centro cittadino, con terminal collocato presso il Castello Naselli, all'ingresso della Porta del Centro da situare all'intersezione tra Viale della Resistenza e via S. Biagio;

Creazione di un percorso turistico cittadino multiplo secondo le seguenti direttrici:

- 1) Via delle Chiese, percorso per la visita e studio degli edifici di culto cittadini e della loro storia. A questo proposito è ora di attivare protocolli di collaborazione con la Curia e le parrocchie per prolungare gli orari di apertura e la possibilità di accesso;
- 2) Via dell'acqua, percorso di visita e studio della cultura agricola tradizionale con recupero e ristrutturazione dei Mulini esistenti lungo il corso delle principali vie che oggi tracciano i confini del centro storico a partire dalla Fonte Diana;
- 3) Via della Rivoluzione Industriale, percorso di storia e archeologia industriale che interessa l'ex Stabilimento Tabacchi, il Castello Naselli e la Cartiera, beni che dovranno essere oggetto di investimenti per il recupero e la rifunzionalizzazione a fini turistici;



- 4) Via della Cultura, percorso che interessa le mostre permanenti, la fondazione Bufalino, il patrimonio artistico letterario, pittorico e scultoreo cittadino;
- 5) Via della Natura, percorso di tipo naturalistico culturale che interessa il Museo Naturalistico ed il parco di Cava Porcaro;

Riqualificazione del Centro Storico attraverso l'acquisizione a vario titolo degli immobili inagibili e/o in stato di degrado e loro riconversione in spazi attrezzati e centri di aggregazione nonché introduzione di un sistema di filodiffusione e comunicazione sonora ed estensione del wi-fi gratuito e di un sistema di servizi informativi multimediali ad elevata ed immediata accessibilità. Un apriorità saranno gli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche;

Ripristino della pavimentazione in pietra di Comiso nelle vie caratteristiche del centro, Quartieri del Pero e delle Grazie, così da favorirne la destinazione ad albergo diffuso sfruttando le caratteristiche di tipicità e le sinergie con i proprietari privati per la riconversione degli immobili a fini turistico-ricettivi.

Predisposizione e realizzazione di un piano di comunicazione e sostegno alle fruizioni per la valorizzazione delle attrattive cittadine anche attraverso esternalizzazione dei servizi ad integrazione delle attività comunali.

Pianificazione annuale delle attività di animazione culturale, musicale, sportiva e ludico-ricreativa con creazione di un unico calendario funzionale alla destagionalizzazione dei flussi ed alla massimizzazione dei contatti nel centro storico in corrispondenza con l'avvio della chiusura al traffico dell'area, così da evitare la contrazione dei volumi commerciali per le attività e gli esercizi interessati.

Cura del decoro urbano con modifica degli orari di raccolta dei rifiuti solidi urbani, spostando alla notte il periodo di uscita e raccolta dei rifiuti e limitando il volantinaggio selvaggio attraverso una più ferma regolamentazione che ne limiti le giornate e gli orari.



- **Il mercato ortofrutticolo**

Due sono i temi relativi alle criticità da risolvere ancora per una adeguata risoluzione delle problematiche che interessano il funzionamento del mercato ortofrutticolo: la sicurezza per gli operatori che vi operano e la previsione di orari di accesso che favoriscano lo svolgimento delle attività economiche ivi esercitate. Il potenziamento della vigilanza e un sistema di videosorveglianza sono essenziali per la risoluzione degli aspetti legati alla sicurezza e al proliferare dei depositi di rifiuti soprattutto alle spalle dei box e ai margini del piazzale, per il quale andranno implementati i lavaggi periodici. Per quanto concerne gli orari è necessaria la previsione di un orario di accesso riservato ai produttori differenziato di almeno 45 minuti rispetto a quello degli operatori commerciali, così da consentire lo svolgimento ottimale dapprima delle operazioni di scarico della merce e quindi delle operazioni di commercializzazione della stessa a beneficio di tutti gli operatori.

- **La sicurezza cittadina**

- La videosorveglianza delle principali aree a verde della città, degli snodi di maggiore attrazione turistica, dei maggiori punti di aggregazione e delle principali arterie viarie cittadine con impianti fissi nonché la predisposizione di impianti mobili per la sorveglianza del territorio cittadino sono imprescindibili per una efficace azione di sorveglianza. In ogni opera pubblica progettata i sistemi di videosorveglianza devono essere requisito indispensabile.
- Ad integrazione deve essere attivato un sistema di sorveglianti con compiti di segnalazione e richiesta di intervento immediato, da attivare attraverso il ricorso al volontariato, con gli ispettori ambientali, i VAT, le guardie zoofile, o i lavori socialmente utili, assegni civici, cantieri di servizio o borse lavoro, che dovrà consentire una presenza continua sul territorio a supporto della polizia municipale e delle forze dell'ordine.
- Interventi di investimento infrastrutturale dovranno interessare il reperimento di finanziamenti per la realizzazione del canale di gronda, della vasca di decantazione e degli interventi di messa in sicurezza relativi al rischio idrogeologico che interessa i torrenti che percorrono il centro abitato con particolare riferimento alla risistemazione del percorso di acque bianche che interessano la via Papa Giovanni. Il percorso di aggiornamento dei progetti preesistenti in stralci funzionali portato avanti dall'Amministrazione Spataro deve ora completarsi con la realizzazione delle opere una volta intercettati i finanziamenti necessari.



- I tempi sono infine maturi per un nuovo piano di viabilità generale e per l'adeguamento della segnaletica orizzontale che costituiscono una criticità da affrontare con approccio sistemico.
- Via Mario Battaglia e via Lagrange costituiscono oggi colli di bottiglia che in caso di necessità o di calamità non assicurano adeguate vie di fuga per la cittadinanza. La realizzazione di contrafforti di contenimento per via Mario Battaglia ed il ripristino del doppio senso di circolazione e della bretella tra via Lagrange e via Villafranca devono costituire due priorità di intervento.

**- La valorizzazione del patrimonio immobiliare**

Il Comune di Comiso è in possesso di un vasto patrimonio immobiliare che necessita di una adeguata valorizzazione anche a fini di alienazione o riutilizzo e rifunzionalizzazione. Alcuni interventi non possono più essere ritardati e sono a nostro avviso prioritari in quanto strategici per lo sviluppo della città:

- 1) Riqualficazione dei servizi esistenti e delle strutture sportive attraverso un piano di manutenzione straordinaria complessivo che modernizzi e adegui lo stadio comunale, il palasport con particolare riguardo alle nuove prescrizioni per campionati di categoria per Basket e Volley, la Piscina del Sole con riferimento ad una nuova copertura, alla manutenzione straordinaria dell'immobile e degli impianti ed alla possibilità di suddivisione dinamica della vasca lunga in due vasche corte tramite separatore mobile;
- 2) Installazione di impianti fotovoltaici per il perseguimento dell'autosufficienza energetica degli immobili comunali con particolare priorità per gli istituti scolastici;
- 3) Realizzazione, in Project Financing o in altre forme di partenariato pubblico privato, di una cittadella sportiva con annesso centro servizi e centro commerciale utilizzando l'area e le strutture recuperabili del Palazzo dello Sport di Via Roma.





- **Il sostegno allo sviluppo economico e culturale**

Tanto è stato fatto per la ripresa economica e culturale della città dopo anni di buio e silenzio nella corrente consiliatura, e adesso è possibile una ulteriore accelerazione attraverso alcuni interventi mirati:

- Creazione di agevolazioni per le start-up giovanili e femminili
- Mantenimento per le agevolazioni alle imprese operanti nella zona artigianale
- Realizzazione di un evento Expo per le eccellenze produttive del territorio nei locali riattrezzati del centro servizi dell'Area Pip e nelle sue pertinenze esterne
- Regolamentazione non ghettizzazione del fenomeno dell'ambulante nel centro abitato con mappatura delle aree utilizzabili e agevolazioni per l'emersione dal nero.
- Realizzazione dell'infrastrutturazione con servizi di un'area attrezzata per il mercato settimanale di Pedalino

- **La città sostenibile**

L'uso di fonti energetiche rinnovabili e il ricorso a sistemi comunali di riciclaggio dei rifiuti deve costituire un'azione fondamentale nella costruzione di un sistema di consumi efficiente e sostenibile. Gli interventi da perseguire sono:

- Ricorso all'energia fotovoltaica per l'autoconsumo energetico degli immobili comunali;
- Pianificazione, progettazione e reperimento di finanziamenti pubblici e privati per la realizzazione in territorio comunale di impianti di riciclaggio di rifiuti sia in qualità differenziata che in modalità "tal quale", così da favorire il conferimento in loco del rifiuto prodotto e costituire nuove fonti di produzione energetica e di impiego occupazionale.